

磨き上げた空間美が住む人へ誇りを贈る。

ROOM PLAN 3 LDK

PRICE 3,580 (税込) 万円

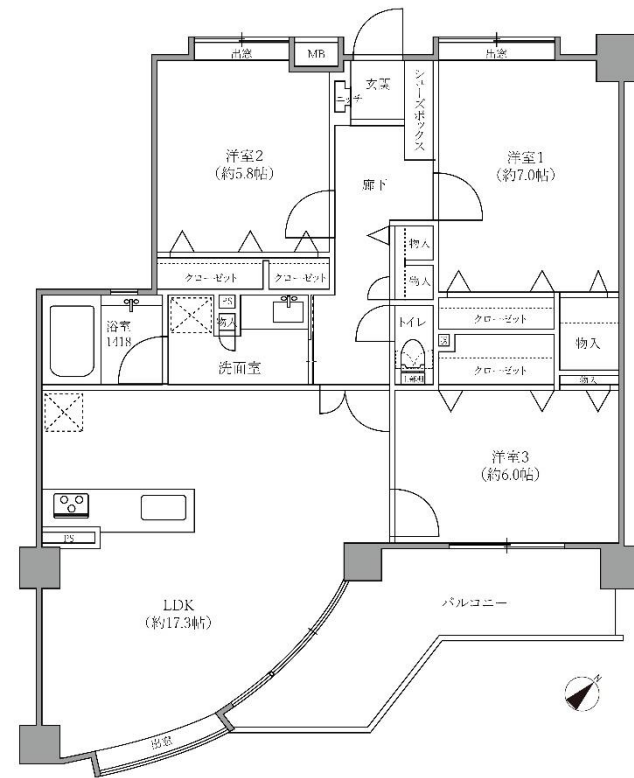
- 専有面積 : 81.92㎡(壁芯)
- バルコニー面積 : 11.62㎡

売主(東宝住宅)から直接購入の場合、仲介手数料(約124万円)は発生しません。

Renovation

ーリノベーション施工内容ー
2024年9月工事完成

- ・間取変更: 和室→洋室
- ・壁/天井: クロス張替
- ・床: フロアタイル上貼り
- ・キッチン
- ・洗面化粧台・浴室
- ・トイレ
- ・建具扉
- ・シューズボックス
- ・DKダウンライト
- ・ライティングレール照明器具
- ・既存ダウンライト更新
- ・一部シート貼り
- ・玄関扉鍵シリンダー
- ・全室カーテンレール
- ・LDレース
- ・他造作等



■家具・調度品・小物等は販売価格に含まれておりません。

【物件概要】

- 物件名称: エイルヴィラサウスビュー長丘
- 所在地: 福岡市南区長丘2-20-61
- 交通: 「長丘中学校前」バス停徒歩約3分
- 築年月: 2001年3月(築23年) ■所在階: 2階/5階建 ■総戸数25戸
- 用途地域: 第1種中高層住居専用地域 ■施工会社: 環境建設(株) 福岡支店
- 管理会社: ランドメンテナンス(株) ■管理形態: 全部委託
- 管理方式: 日勤 *月・火・金 9:00~13:00 ■ペット飼育: 可
- 管理費: 7,900円/月 ■修繕積立金: 17,040円/月 ■自治会費: 3,600円/年
- 駐車場: 空有(6,000~14,000円/月) *要確認
- 令和6年度固都税: 119,178円/年 ■現況: 空家
- 引渡日: 即時 ■取引態様: 売主

現地MAP QR



実邸披露 OPEN ROOM 内覧予約受付中[事前予約制]
エイルヴィラサウスビュー長丘

